

UBND HUYỆN ĐAN PHƯỢNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG
VÀ ĐÔ THỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đan Phượng, ngày 03 tháng 4 năm 2025

Số: 42 /KTHTĐT

V/v lấy ý kiến cơ quan, tổ chức,
cá nhân và cộng đồng dân cư có
liên quan đối với Nhiệm vụ Quy
hoạch phân khu, tỷ lệ 1/2.000:
Khu đô thị mới Đan Phượng và
Khu đô thị mới Tân Lập

Kính gửi:

- Các phòng, ban, ngành huyện: Văn phòng HĐND & UBND;
Nông nghiệp và Môi trường; Tư pháp; Nội vụ; Tài chính - Kế
hoạch; Văn hóa, Khoa học và Thông tin; Y tế; Giáo dục và
Đào tạo; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Trung tâm Phát
triển quỹ đất; Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Thủy lợi Sông Đáy;
- UBND các xã: Hạ Mỗ, Tân Hội, Liên Hà, Tân Lập;

Thực hiện Thông báo số 54/TB-VP ngày 14/02/2025 của Văn phòng UBND Thành phố Hà Nội về kết luận, chỉ đạo của Chủ tịch UBND Thành phố Trần Sỹ Thanh tại buổi họp xem xét, giải quyết khó khăn, vướng mắc một số nội dung về công tác quy hoạch và Thông báo số 474/TB-VP ngày 14/10/2024 về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn tại cuộc họp xem xét tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về quy hoạch đối với các dự án đầu tư theo phương thức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất; Công văn số 580/QHKT-KHTH-BSH-NSH ngày 19/02/2025 của Sở Quy hoạch Kiến trúc về việc thực hiện điểm 1, mục 2, Thông báo số 54/TB-VP ngày 14/02/2025 của Văn phòng UBND Thành phố Hà Nội.

Thực hiện Công văn số 342/UBND-QLĐT ngày giao nhiệm vụ lập quy hoạch phân khu, tỷ lệ 1/2.000 đối với các khu đô thị mới đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn huyện Đan Phượng. Đến nay, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị lập xong nội dung Quy hoạch phân khu, tỷ lệ 1/2.000: Khu đô thị mới Đan Phượng và Khu đô thị mới Tân Lập

Để sớm hoàn thành lập Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu, tỷ lệ 1/2.000 Khu đô thị mới Đan Phượng và Khu đô thị mới Tân Lập theo tiến độ yêu cầu của UBND Thành phố theo đúng quy định tại Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018 và Quyết định số 38/2023/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND Thành phố ban hành quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng và kiến trúc trên địa bàn Thành phố



Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô Thị đề nghị các cơ quan, đơn vị và cộng đồng dân cư có liên quan tham gia ý kiến về nội dung Nhiệm vụ quy hoạch nêu trên, cụ thể như sau:

1. Đề nghị đơn vị tư vấn cung cấp hồ sơ tài liệu, phối hợp phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị liên hệ các phòng, ban, ngành, các xã liên quan để niêm yết công khai và tổ chức hội nghị xin ý kiến đảm bảo theo quy định.

2. Đề nghị các phòng, ban, ngành huyện; UBND các xã, thị trấn tham gia góp ý bằng văn bản trong vòng 20 ngày kể từ ngày nhận được Văn bản này.

3. Đề nghị UBND các xã liên quan

- Tổ chức tuyên truyền, đưa tin trên đài truyền thanh cơ sở và thông báo cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn được biết để tham gia góp ý kiến (có mẫu phiếu gửi kèm); trưng bày công khai, kết hợp giới thiệu trên phương tiện thông tin đại chúng về hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch để lấy ý kiến góp ý. Thời gian niêm yết công khai lấy ý kiến Nhiệm vụ quy hoạch tại địa phương dự kiến từ ngày **04/4/2025 đến hết ngày 04/5/2025**.

- Tạo điều kiện, bố trí địa điểm, sắp xếp thời gian tổ chức hội nghị, mời đại diện các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan của các xã nêu trên tham dự và có ý kiến góp ý tại hội nghị. Thời gian dự kiến tổ chức hội nghị từ ngày **10/4/2025 đến ngày 20/4/2025**.

- Có văn bản tham gia góp ý kiến đối với Nhiệm vụ quy hoạch và văn bản tổng hợp, xác nhận kết quả tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư có liên quan theo quy định.

4. Các nội dung góp ý xin gửi về phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị địa chỉ 105, Tây Sơn, thị trấn Phùng

- Lãnh đạo phòng phụ trách: Đ/c Nguyễn Phúc Hoàn, điện thoại: 0968328988.

- Chuyên viên theo dõi: Đ/c. Đinh Hữu Phong, điện thoại: 0788777222

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đề nghị các phòng ban, cơ quan đơn vị và UBND các xã: Hạ Mỗ, Tân Hội, Tân Lập, Liên Hà tạo điều kiện, phối hợp để phòng hoàn thành nhiệm vụ được UBND huyện giao.

(Gửi kèm theo hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu, tỷ lệ 1/2.000: khu đô thị mới Đan Phượng; Khu đô thị mới Tân lập, bản đồ ranh giới nghiên cứu, phạm vi khu vực lập quy hoạch phân khu và Phiếu góp ý cho nhiệm vụ quy hoạch).

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện (báo cáo);
- Lãnh đạo cơ quan;
- Lưu: VT, Tổ quy hoạch.



Nguyễn Việt Đạt